



155 000 €

DALOU : MAISON A VENDRE DE PLAIN
PIED AVEC 2 CHAMBRES, JARDIN ET
GARAGE

05 34 01 45 50

Nestenn Pamiers
2 rue Frédéric Soulié, place sainte hélène
09100 Pamiers

N° Mandat : 1124 / Réf : PA1124

Dalou, à 5min de Varilhes, dans une résidence calme, maison de plain pied sur un terrain clôturé de 480m². Elle se compose d'un lumineux séjour avec sa cuisine ouverte aménagée, de 2 chambres avec placard et d'une salle de bain. Un garage attenant vient compléter ce bien. A découvrir rapidement !



3 pièces



2 chambres



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



70 m² habitables



Entre 456 m² et
504 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

12

kg eq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

257

kWh EP/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES