



87 800 €

Laon Appartement 99 m<sup>2</sup> 4 chambres avec ascenseur et parking, proche commerces et école

03 23 23 33 32

Nestenn Laon  
1 place Victor Hugo  
02000 Laon

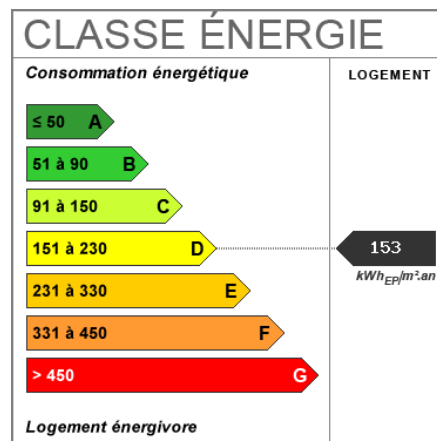
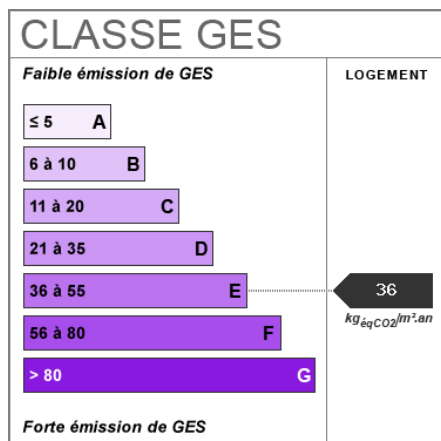
**N° Mandat : 3217 / Réf : 3217**

LAON Secteur calme en ville basse L'agence Nestenn de Laon vous propose ce bel appartement de 99 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage d'un immeuble de 4 étages avec ascenseur. Il comprend un grand hall d'entrée, une cuisine équipée ouverte sur grand séjour, vous y trouverez également 4 chambres, une salle de bains et WC. Divers rangements Résidence sécurisée avec digicode, cave et parking privé avec vue agréable. Produit rare sur ce secteur à 5 minutes de toutes commodités et école. Une visite s'impose...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



99 m<sup>2</sup> habitables



DPE ancienne version.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur