



95 000 €

A VENDRE : IMMEUBLE DANS LE VIEUX
TARASCON SUR ARIEGE

05 34 01 45 50

Nestenn Foix
26 Avenue du Général Leclerc
09000 Foix

N° Mandat : 1854 / Réf : FX1854

TARASCON SUR ARIEGE : Spécial investisseur Immeuble à rénover dans le centre de la ville. Au rdc un local commercial. Une cave et un débarras. Aux étages des appartements sur 3 niveaux avec une SDB commune. TRAVAUX A PREVOIR, A VOS APPELS Consultez toutes nos annonces <http://www.immobilier-foix.nestenn.com>
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



7 pièces



4 chambres



1 cave



1 salle de bains



3 WC



1 fibre optique



269.28 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

LOGEMENT

≤ 3 A

4 à 10 B

11 à 25 C

26 à 45

46 à 70

71 à 95 F

> 95 G

Forte émission de GES

GES NON COMMUNIQUÉ

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

LOGEMENT

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230

231 à 330

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

**DPE VIERGE
CONSOMMATIONS NON EXPLOITABLES**

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES