



40 000 €

A VENDRE : MAISON DE VILLE T3
MITOYENNE DANS LE CENTRE VILLE DE
FOIX

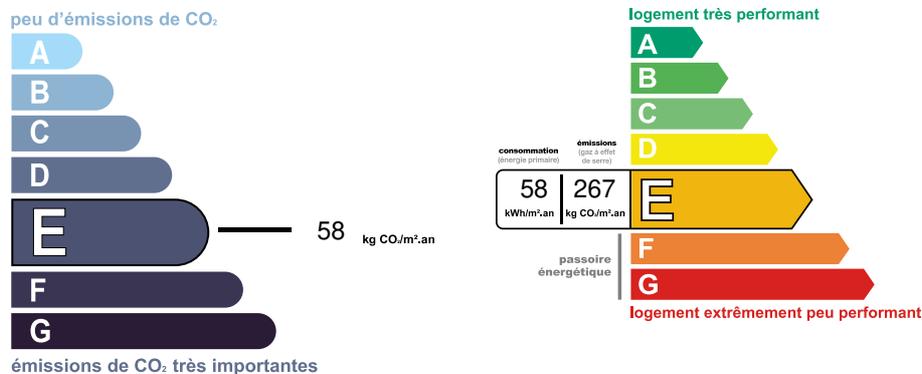
05 34 01 45 50

Nestenn Foix
26 Avenue du Général Leclerc
09000 Foix

N° Mandat : 2071 / Réf : FX2071

Dans le centre ville de foix et proche de toutes commodités : Maison de ville T3 mitoyenne à rénover. Cette maison comprend au rdc un coin séjour avec cuisine et un cellier sous escalier, au premier nous avons une chambre avec une salle de bain et wc indépendant. Au second une chambre avec baignoire et lavabo et pour conclure au dernier un grenier. Ce bien est équipé de simple vitrage bois, une chaudière au gaz de ville, aucune isolation, toiture à prévoir, Tae. TRAVAUX A PREVOIR, IDEAL INVESTISSEUR Consultez toutes nos annonces <http://www.immobilier-foix.nestenn.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 075 € et 1 455 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES